

Neugebaute Wohnungen nach Bauzeitgruppen und durchschnittliche Bauzeit im Wohnungsneubau

| Jahr | Neugebaute Wohnungen | | | | | | | | Durchschnittliche Bauzeit Monate | |
|------------|----------------------|------------------------------|-----------------|-----------------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------------------------|---------|
| | Ins-gesamt | Nach Bauzeitgruppen (Monate) | | | | | | | | |
| | | bis 4 | über 4 bis 6 | über 6 bis 8 | über 8 bis 10 | über 10 bis 12 | über 12 bis 14 | über 14 bis 16 | | über 16 |
| | Prozent | | | | | | | | | |
| 1960 | 100 | | 1,7 | | | 16,6 | | 34,9 | 46,8 | 16,4 |
| 1965 | 100 | | 12,6 | | | 40,5 | | 28,3 | 18,6 | 12,2 |
| 1970 | 100 | | 37,0 | | | 30,5 | | 18,7 | 13,8 | 10,7 |
| 1975 | 100 | 1,3 | 16,5 | 27,6 | 26,8 | 12,8 | 6,2 | 4,3 | 4,4 | 9,0 |
| 1980 | 100 | 7,5 | 30,5 | 20,5 | 16,9 | 9,0 | 6,8 | 2,9 | 5,9 | 8,3 |
| 1985 | 100 | 5,9 | 30,1 | 34,1 | 15,1 | 7,0 | 5,0 | 1,5 | 1,2 | 7,3 |
| 1986 | 100 | 8,9 | 39,3 | 27,7 | 12,3 | 5,1 | 2,9 | 1,8 | 2,0 | 6,9 |
| 1987 | 100 | 17,7 | 35,8 | 25,3 | 13,3 | 3,6 | 2,4 | 1,7 | 0,3 | 6,3 |
| 1988 | 100 | 14,3 | 43,4 | 24,7 | 9,3 | 4,0 | 1,5 | 1,5 | 1,4 | 6,3 |
| 1989 | 100 | 10,9 | 35,4 | 35,6 | 10,9 | 2,0 | 1,8 | 1,9 | 1,5 | 6,6 |

darunter in Montagebauweise

| | | | | | | | | | | |
|------------|-----|------|------|------|------|------|-----|------|------|------|
| 1965 | 100 | | 13,9 | | | 43,9 | | 28,1 | 14,1 | 11,6 |
| 1970 | 100 | | 37,6 | | | 30,9 | | 18,6 | 12,8 | 10,6 |
| 1975 | 100 | 1,3 | 16,5 | 27,7 | 26,9 | 12,7 | 6,1 | 4,4 | 4,4 | 9,0 |
| 1980 | 100 | 7,7 | 31,2 | 21,1 | 16,7 | 8,6 | 6,8 | 2,9 | 4,9 | 8,0 |
| 1985 | 100 | 5,9 | 30,1 | 34,1 | 15,1 | 7,0 | 5,0 | 1,5 | 1,2 | 7,3 |
| 1986 | 100 | 8,9 | 39,3 | 27,7 | 12,2 | 5,1 | 2,9 | 1,8 | 2,0 | 6,9 |
| 1987 | 100 | 17,7 | 35,8 | 25,3 | 13,2 | 3,5 | 2,4 | 1,7 | 0,3 | 6,3 |
| 1988 | 100 | 14,4 | 43,4 | 24,8 | 9,2 | 3,9 | 1,5 | 1,5 | 1,4 | 6,3 |
| 1989 | 100 | 11,0 | 35,5 | 35,7 | 10,8 | 1,8 | 1,8 | 1,9 | 1,5 | 6,6 |

Anteil der Wohnungsgrößengruppen an den industriell neugebauten Wohnungen

| Wohnfläche (m ²) | 1960 | 1970 | 1980 | 1983 | 1984 | 1985 | 1986 | 1987 | 1988 | 1989 |
|------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | Prozent | | | | | | | | | |
| bis 25..... | | | 1,4 | 1,9 | 2,6 | 1,6 | 0,2 | 0,3 | 1,0 | 0,7 |
| 26 bis 35..... | 5,6 | 7,2 | 1,5 | 1,7 | 4,4 | 5,6 | 2,9 | 2,8 | 1,3 | 2,3 |
| 36 bis 40..... | | | 1,3 | 2,6 | 2,6 | 3,5 | 1,0 | 1,4 | 0,7 | 1,6 |
| 41 bis 45..... | 22,1 | 27,8 | 0,9 | 2,9 | 3,0 | 4,5 | 6,0 | 6,2 | 5,6 | 3,9 |
| 46 bis 50..... | | | 9,3 | 7,2 | 9,2 | 8,9 | 11,5 | 9,5 | 8,3 | 7,6 |
| 51 bis 55..... | 42,5 | 43,0 | 24,2 | 22,1 | 26,8 | 26,1 | 29,4 | 28,9 | 24,4 | 23,8 |
| 56 bis 60..... | | | 31,6 | 32,9 | 32,4 | 34,7 | 29,5 | 29,1 | 33,8 | 33,9 |
| 61 bis 70..... | 23,5 | 13,9 | 24,9 | 22,0 | 15,0 | 11,9 | 16,7 | 18,2 | 20,0 | 21,3 |
| 71 bis 80..... | 4,3 | 7,3 | 4,3 | 6,5 | 3,9 | 3,0 | 2,8 | 3,4 | 4,7 | 4,7 |
| 81 und darüber..... | 2,0 | 0,9 | 0,5 | 0,2 | 0*1 | 0,2 | 0,0 | 0,2 | 0,2 | 0,2 |
| Insgesamt | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

Ausstattungsmerkmale neugebauter Wohnungen

| Jahr | Zentralheizung ^{1*} | Warmwasser ^{1*} | Gasherd (öffentliches Netz) | Elektroherd | Bad bzw. Dusch- ecke |
|----------------------------|------------------------------|--------------------------|--------------------------------|-------------|-------------------------|
| Neugebaute Wohnungen = 100 | | | | | |
| 1960 | 8,9 | 17,5 | 87,0 | | 99,1 |
| 1965 | 42,1 | 77,3 | 84,2 | | 99,6 |
| 1970 | 73,8 | 98,8 | 90,8 | | 99,3 |
| 1975 | 89,5 | 99,2 | 36,9 | | 100,0 |
| 1980 | 96,0 | 100,0 | 10,8 | | 100,0 |
| 1985 | 97,6 | 100,0 | 1,1 | 89,1 | 100,0 |
| 1986 | 98,5 | 100,0 | 2,0 | 98,9 | 100,0 |
| 1987 | 98,5 | 100,0 | 1,3 | 98,7 | 100,0 |
| 1988 | 98,5 | 100,0 | 2,1 | 97,9 | 100,0 |
| 1989 | 99,2 | 100,0 | 2,3 | 97,7 | 100,0 |

1) Siehe Vorbemerkung.