

## 2. Maß der baulichen Nutzung

§ 5 Abs. 2 Nr. 1 § 9

Abs. 1 Nr. 1 BauZVO; § 16 BauNVO)

2.1. Geschoßflächenzahl	Dezimalzahl im Kreis	z.B.	
	als Mindest- und Höchstmaß	z.B.	( $\frac{1}{5}$ ) bis ( $\frac{0}{7}$ ) 
	oder GFZ mit Dezimalzahl	z.B.	GFZ 0,7
	als Mindest- und Höchstmaß	l.B.	GFZ 0,5 bis 0,7
2.2. Geschoßfläche	GF mit Flächenangabe	Z.B.	GF 500 m <sup>2</sup>
2.3. Baumassenzahl	Dezimalzahl im Rechteck	z.B.	<u>IIIcI</u>
	oder BMZ mit Dezimalzahl	z.B.	BMZ 3,0
2.4. Baumasse	BM mit Volumenangabe	z.B.	BM 4000 m <sup>3</sup>
2.5. Grundflächenzahl	Dezimalzahl	z.B.	0,4
	oder GRZ mit Dezimalzahl	z.B.	GRZ 0,4
2.6. Grundfläche	GR mit Flächenangabe	z.B.	GR 100 m <sup>2</sup>
2.7. Zahl der Vollgeschosse			
	als Höchstmaß	römische Ziffer	z.B. III
	als Mindest- und Höchstmaß	römische Ziffer	z.B. III-V
	zwingend	römische Ziffer in einem Kreis	z.B. 
2.8. Höhe baulicher Anlagen	in.....m Über einem Bezugspunkt		
	als Höchstmaß		
	Traufhöhe TH	z.B.	TH 12,4 m über Gehweg
	Firsthöhe FH	z.B.	FH 53,5 m über NN
	Oberkante OK	z.B.	OK 124,5 m über NN
	als Mindest- und Höchstmaß	z.B.	OK 116,0 m bis 124,5 m über NN
	zwingend	z.B.	 124,5 m über NN