

gabe des Gesetzbuchs und überhaupt in Zukunft zu vervollkommen. Faktisch geht es darum, all das zu überprüfen, was zur Zeit außerhalb des Gesetzbuchs bleibt. Beispielsweise kann es sich um Akte handeln, die zwar in das Gesetzbuch gehören, gegenwärtig dafür aber noch nicht reif sind. Es können aber auch Akte sein, die überhaupt nicht in das Gesetzbuch gehören, z. B. weil sie zeitweiliger Natur sind, einmalige Handlungen betreffen, keine allgemeine Bedeutung haben, häufiger Veränderung unterliegen oder gegenwärtig zur Kompetenz der Unionsrepubliken oder Ministerien und Ämter der UdSSR gehören.

Man muß auch in Betracht ziehen, daß Beschlüsse der Regierung der UdSSR, die jetzt nicht Eingang in das Gesetzbuch finden, weil sie nicht als „äußerst wichtig“ angesehen werden, eines Tages anders beurteilt werden und dann natürlich Eingang in das Gesetzbuch finden müssen. Nicht weniger wichtig ist es, Ordnung dahingehend zu schaffen, welche Bestimmungen überhaupt nicht in das Gesetzbuch aufgenommen werden, obwohl sie zur geltenden Gesetzgebung gehören und auch weiterhin genutzt werden müssen. Auch sie müssen von all dem gesäubert werden, was nicht mehr wirksam ist, müssen in eine überschaubare Form gebracht werden. Es darf nicht so sein, daß die Gesetzgebung, die Gegenstand des Gesetzbuchs ist, vervollkommen wurde, während jene, die außerhalb bleibt, nicht in Ordnung gebracht wird. Denn daraus würde für die Gesetzlichkeit nur Schaden entstehen.

Das Präsidium des Obersten Sowjets der UdSSR und der Ministerrat der UdSSR beauftragten das Ministerium der Justiz der UdSSR, die Materialien bereits herausgegebener Teile des Gesetzbuchs der UdSSR in Übereinstimmung mit den Grundprinzipien der Zusammenstellung des Gesetzbuchs, wie sie im Beschluß des Zentralkomitees der KPdSU, des Präsidiums des Obersten Sowjets der UdSSR und des Ministerrates der UdSSR vom 23. März 1978 festgelegt sind, zu novellieren.

In diesem Sinne hat das Ministerium der Justiz der UdSSR Materialien für die Erneuerung einiger Bände des Gesetzbuchs vorbereitet. Dabei trat eine Reihe von Fragen auf, die das Ministerium der Justiz nicht entscheiden kann, da das Gesetzbuch seiner Rechtsnatur nach ein offizielles Dokument des Präsidiums des Obersten Sowjets der UdSSR und des Ministerrates der UdSSR ist. Fragen entstehen bei der Entscheidung über die Aufnahme bereits ergangener Gesetzgebungsakte in das Gesetzbuch (z. B. ob ein gemeinsamer Beschluß des Zentralkomitees der KPdSU und des Ministerrates der UdSSR als „äußerst wichtig“ oder ob ein Beschluß des Ministerrates als „allgemein normativ“ zu bezeichnen ist). Das Ministerium der Justiz ist auch nicht berechtigt, eine Entscheidung über die Entfernung von Materialien aus dem Gesetzbuch zu treffen, etwa weil diese ihre Wirkung infolge späterer Gesetzgebung verloren haben usw.

Unter Berücksichtigung dessen bestimmte das Präsidium des Obersten Sowjets der UdSSR im Beschluß vom 16. April 1985 „Über die Beendigung der Herausgabe des Gesetzbuchs der UdSSR und über die weitere Realisierung des Planes der Vorbereitung von Gesetzgebungsakten der UdSSR und von Beschlüssen der Regierung der UdSSR für die Zeit von 1983 bis 1985“, daß dem Präsidium des Obersten Sowjets der UdSSR und dem Ministerrat der UdSSR Vorschläge über die Organisation der Arbeit zur Novellierung des Gesetzbuchs der UdSSR im Zusammenhang mit der Herausgabe neuer Akte zu unterbreiten sind.

*(Gekürzte Fassung des Beitrags „Die Vorbereitung des Gesetzbuchs der UdSSR — ein wichtiger Schritt zur Vervollkommnung der Gesetzgebung auf der Grundlage der Verfassung der UdSSR“, in: Sozialistischeskaja sakonnost 1985, Hft 10, S. 8 ff.; Übersetzung von Rüdiger P a n t e I, Berlin)*

5 Mitteilungen des Obersten Sowjets der UdSSR 1985, Nr. 17, S. 286 (russ.).

## Neue Rechtsvorschriften

### Staatliche Wohnraumlentkung im Interesse der Bürger

Dr. HERBERT KERN,  
Staatssekretär im Ministerium der Justiz

Die Wohnungspolitik des sozialistischen Staates ist Bestandteil seiner Sozialpolitik, in deren Mittelpunkt der Mensch und sein Wohlergehen steht. Durch das umfassende Wohnungsbauprogramm, durch die Instandsetzung, Instandhaltung, Modernisierung und den Um- und Ausbau von Wohnungen sind für die Bürger gute Wohnbedingungen geschaffen worden, die die Lebensqualität in der DDR mitbestimmen. Die Lösung der Wohnungsfrage als soziales Problem bis zum Jahre 1990 erfordert jedoch, den Wohnungsfonds zur besseren Befriedigung der Wohnbedürfnisse der Bürger voll zu nutzen und gerecht zu verteilen. Dabei sind insbesondere die Wohnverhältnisse von Familien mit drei und mehr Kindern zu verbessern.

Mit dieser Zielstellung und zur weiteren rechtlichen Ausgestaltung der staatlichen Lenkung des Wohnraums wurde die VO über die Lenkung des Wohnraumes — WLVO — vom 16. Oktober 1985 (GBl. I Nr. 27 S. 301) nebst Durchführungsbestimmung vom gleichen Tage (GBl. I Nr. 27 S. 308) erlassen. Beide Rechtsvorschriften sind am 1. Januar 1986 in Kraft getreten. Gleichzeitig ist die WohnraumlentkungsVO vom 14. September 1967 (GBl. II Nr. 105 S. 733) mit ihren Nachfolgeregelungen außer Kraft getreten.

Die neue WLVO, die bewährte Regelungen der alten WLVO und praktische Erfahrungen bei deren Anwendung in sich aufnimmt und weiterentwickelt, ist insbesondere darauf gerichtet,

— die Leitung und Planung auf dem Gebiet der Wohnungspolitik entsprechend den wachsenden Anforderungen an die Tätigkeit der staatlichen Organe weiter zu qualifizieren, insbesondere die Verantwortung der örtlichen Volksvertretungen und ihrer Räte für eine gerechte Verteilung und effektive Nutzung des Wohnraums in Übereinstimmung mit §§ 3 Abs. 3, 28, 46 und 67 GöV konkret auszugestalten;

— das Recht der Bürger auf Mitwirkung an der Leitung und Planung auf dem Gebiet der Wohnungspolitik sowie an der Kontrolle über die Verteilung und Nutzung von Wohnraum weiter auszubauen.

#### *Differenzierte Aufgaben und Befugnisse der örtlichen Staatsorgane*

Die WLVO legt für die Staatsorgane aller Ebenen differenzierte Aufgaben und eindeutige Kompetenzen auf dem Gebiet der Wohnungspolitik fest.

Die Räte der Bezirke haben für den Zeitraum eines Fünfjahresplans die grundsätzlichen Aufgaben für die Wohnraumlentkung und Wohnraumbewirtschaftung zu erarbeiten und den Bezirkstagen zur Beschlußfassung vorzulegen (§ 28 GöV; § 5 Abs. 1 WLVO). Die grundsätzlichen Aufgaben sind hinsichtlich der Wohnraumlentkung auf die Erhöhung der sozialpolitischen Wirkung, die Gewährleistung der Entwicklung der materiellen Produktion und die Sicherung der volkswirtschaftlichen Ziele im Territorium zu richten. Im Interesse der Sicherung einer einheitlichen Entwicklung im Bezirk obliegt die Festlegung von Dringlichkeitskriterien und Belegungsnormativen bei der Wohnraumvergabe nicht mehr wie bisher den Räten der Städte, Stadtbezirke und Gemeinden, sondern ist jetzt im Rahmen der grundsätzlichen Aufgaben durch die Bezirkstage zu beschließen. Die Bezirkstage legen darüber hinaus Maßnahmen zur Instandsetzung und Instandhaltung, zur Modernisierung, zum Um- und Ausbau, zur Rekonstruktion, zur Erweiterung des Wohnungsbestandes und zu dessen Nutzung entsprechend der geplanten gesellschaftlichen und volkswirtschaftlichen Entwicklung im Bezirk fest. Schließlich haben die Bezirkstage darüber zu entscheiden, ob und welchen Schwerpunktbetrieben und weiteren Betrieben mit Werkwohnungen Aufgaben, Rechte und Pflichten der Wohnraumlentkung übertragen werden (§ 5 Abs. 2, 3. Stabstrich i. V. m. § 27 Abs. 1 WLVO und §§ 2 und 3 der DB zur WLVO). Die Übertragung wohrraumlenkender Befugnisse auf Betriebe erfolgt also nicht wie bisher kraft Rechtsvorschrift, sondern auf der Grundlage von Beschlüssen der Bezirkstage. Das entspricht der Verantwortung der Volksvertretungen und sichert die einheitliche Lenkung des gesamten Wohnraums im Territorium.