

Anlage 6zu vorstehender  
RichtlinieKennzahlen zur Wichtung der Bauzustandsstufen der BWT-Gruppen<sup>A</sup>  
für die Ermittlung der Bauzustandsstufe des Gebäudes

Gebäudeart	Kennzahl der BWT-Gruppe				Summe der Kennzahlen aller BWT-Gruppen
	Wände	Decken	Dach	Schornsteine	
Ein- oder Zweifamilienhaus <sup>2</sup>	21	14	6	1	42
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen sowie ... Normalgeschossen	Kennzahlen der BWT-Gruppe				Summe der Kennzahlen aller BWT-Gruppen  G)
	Wände	Decken	Dach	Schornsteine (Abgas-Abluftschacht ab 6	
1	30	22	6	1,5	59,5
2 >					
3	39	30	6	2	77
4	48	38	6	2,5	94,5
5	57	46	6	3	112
6	66	54	6	3,5	129,5
7 bis 10	89	74	6	4,5	173,5
11 und mehr	111	94	6	5,5	216,5

<sup>A</sup>Zu den BWT-Gruppen gehören die Bauwerksteile:

BWT-Gruppe "Wände": Außenwände, Innenwände, Passaden, Feuchtigkeitssperren im Keller- und Sockelbereich

BWT-Gruppe "Decken": Geschoßdecken, Treppen, Fußböden

BWT-Gruppe "Dach": Dachkonstruktionen, Dachdeckungen, Dachentwässerung

BWT-Gruppe "Schornsteine": Schornsteine über Dach, Schornsteine unter Dach

\*\* Diese Wichtungskennzahlen können für ergänzende Ermittlungen genutzt werden, die den Geltungsbereich der Richtlinie übersteigen.