

Pos.-Raum-Nr. bezeichnung	Ausstattungstitel und -Positionen	Ausstattungsvarianten	
		ME	Grund-erweiterung
1 2	3	4	5 6
	<b>Zentralheizung</b>		
7	In zentralbeheizten Wohnungen ist jeder Raum mit der erforderlichen Heizfläche gemäß Wärmebedarfsberechnung — Konvektor, Platten- oder Flachheizkörper mit Kurzschlußstrecke und Ventil — Elektrospeicherofen für Nachtstrom oder Außenwand-Gasraumheizer  auszustatten (außer Flur, Abstellraum und zusätzlicher Waschraum). Zu beachten ist Abschnitt 2.O., Pos. 30.		x x
4.0.	<b>Einbaumöbel</b>		
	<b>Für alle Wohnungsgrößen</b>	St.	
1	Küche, Kochnische, Kochstrecke Spülenplatte mit Vorhangschiene in Verbindung mit Einfach- oder Doppelhaushaltspüle		1 1
2	Spülenschränk und Spülenplatte in Verbindung mit Einfach- oder Doppelhaushaltspüle		— 1
3	Möbel in Arbeitsküchen mit einer Nettofläche der Küche bis 6,5 m <sup>2</sup> , einschließlicher Möbel (Vitrinen), die der mittelbaren natürlichen Belichtung von innenliegenden Küchen dienen.*		x x
4	Verkleidung von Zählernischen und Installationsschächten		x x
5.0.	<b>Fußboden</b>	m <sup>2</sup>	
	Anforderungen an den Fußbodenbelag bzw. an die Fußbodenoberschicht		
1	<b>verschleißfest</b>		
2	nicht feuchtigkeitsempfindlich		
3	fugendicht		
4	wasserundurchlässig		
5	mit höchstens 50 mm hoher Fußleiste in Trockenräumen und mindestens 45 mm Kehle in Naßräumen		

\* Für den Geltungsbereich der PAO Nr. 4557 hat die Preisbildung für den Einbau von Küchenmöbeln (Trockenstrecke) gemäß Variante 19 der PAO Nr. 4557 zu erfolgen.

Pos.-Raum-Nr. bezeichnung	Ausstattungstitel und -Positionen	Ausstattungsvarianten	
		ME	Grund-erweiterung
1 2	3	4	5 6
6	Wohn-, Schlaf-, Kinderzimmer, Kochnische, Kochstrecke, Flur Fußboden mit den Eigenschaften nach Positionen 1 bis 3 und 5	m <sup>2</sup>	x x
7	Bad/WC Fußboden mit den Eigenschaften nach Positionen 1 bis 5	m <sup>2</sup>	x x
8	Küche, WC und begehbare Abstellraum, Waschraum Fußboden mit den Eigenschaften nach Positionen 1 bis 3 und 5 m <sup>2</sup>		x x
6.0.	<b>Wand- und Deckenbehandlung</b>		
	Anforderungen an Wand- und Deckenflächen		
1	wischfest		
2	geweißt (gestrichen, gewalzt oder gespritzt)		
3	farbig (gestrichen, gewalzt oder gespritzt)		
4	wasserabweisend		
5	tapeziert (für Montagebauweisen, bei denen die Elemente eine putzähnliche Oberfläche bereits in der Vorfertigung erhalten)		
6	Wohn-, Schlaf- und Kinderzimmer, Flur Wandbehandlung nach Positionen 1 und 3 oder 5 Deckenbehandlung nach Positionen 2 oder 5		
7	Abstellraum begehbar Wandbehandlung nach Positionen 1 und 2 Deckenbehandlung nach Position 2		
8	Küche, Kochnische, Kochstrecke Wandbehandlung nach Positionen 1 und 2, Naßraumsockel 1 350 mm hoch nach Positionen 1, 3 und 4 Deckenbehandlung nach Positionen 2 oder 3 (ohne Zusatz von organischen Bindemitteln)		
9	Bad/WC Wandbehandlung nach Positionen 1 und 2, Naßraumsockel 1 650 mm hoch nach Positionen 1, 3 und 4. Bei Anordnung einer Brausetasse wird der Naßraumsockel 2 000 mm hoch ausgeführt. Deckenbehandlung nach Position 2		