



Montage der 17. Etage des Wohnhochhauses in der Berliner Schillingstraße

Nutzeffekt;
Qualität und
Kosten sind der
entscheidende
Maßstab für die
wissenschaft-
liche Führungs-
tätigkeit

Das Hauptproblem für die planmäßige Durchführung des neuen ökonomischen Systems im Bauwesen besteht darin, die Planung, Vorbereitung und Durchführung der Investitionen wissenschaftlich zu leiten. Der entscheidende Maßstab für die wissenschaftliche Führungstätigkeit auf dem Gebiet der Investitionen ist der erreichte volkswirtschaftliche Nutzeffekt, der wesentlich von der Bauzeit, der Qualität und vor allem den Kosten des Vorhabens abhängt. Das 10. Plenum des ZK mußte die ernste Feststellung treffen, daß die sich in den letzten Jahren abzeichnende Tendenz der steigenden Kosten für Bau und Ausrüstungen und des zu hohen Bauaufwandes die Sicherung des Investitionsbedarfs des Perspektivplanes gefährdet. Wesentliche Ursachen dafür sind in der ungenügenden Planung und Vorbereitung der Investitionen zu suchen. Aber nicht nur in dieser entscheidenden Phase des Investitionsprozesses, sondern bis zur kompletten Fertigstellung der Vorhaben müssen alle Möglichkeiten für die Senkung der Kosten und des Bauaufwandes ausgeschöpft werden. Die Ökonomie der vergegenständlichten Arbeit, insbesondere die sparsamste Verwendung von Material, spielt dabei eine große Rolle.

Es ist jetzt besonders notwendig, die Erkenntnis bei allen Leitern und Bau-schaffenden zu vertiefen, daß die Senkung der Kosten eine politische Aufgabe von erstrangiger Bedeutung ist, die ohne Verzug gelöst werden muß. Bereits in Vorbereitung der Baukonferenz kommt es darauf an, Lösungswege zu suchen und auszuarbeiten, wie die Kosten für Bau und Ausrüstungen erheblich gesenkt werden können.