

## VIII. Bauwirtschaft

### Vorbemerkung

#### Methodische Hinweise

Die im Jahr 1972 erfolgte Überführung von Betrieben anderer Eigentumsformen in Volkseigentum veränderte die sozialökonomische Struktur der Bauwirtschaft. Dadurch stieg der Anteil der sozialistischen Baubetriebe am gesamten Bauvolumen der Bauwirtschaft von 83,8 Prozent im Jahr 1971 auf 94 Prozent im Jahr 1972.

Den absoluten Angaben der Bauproduktion liegen Struktur und Methodik des Berichtsjahres zugrunde. Sie sind daher mit entsprechenden Vorjahresangaben nicht vergleichbar.

Die Projektierungsleistungen sind kein Bestandteil der Bauproduktion.

Die in Tabelle 15 ausgewiesenen finanziellen Mittel enthalten die für den Wohnungsbau (Neubau einschließlich Eigenheimbau und Modernisierung) sowie für die Folgeeinrichtungen (z. B. Kinderkrippen, Kindergärten, Schulen, Kaufhallen) und Aufschließungen im Berichtsjahr aufgewendeten Mittel, unabhängig vom Anarbeitungsstand der Wohnungen und Folgeeinrichtungen am Jahresanfang und am Jahresende.

Die Tabellen des Abschnitts Bauwirtschaft beinhalten mit Ausnahme der Tabellen 5 und 12 nur die Angaben der Betriebe der Bauwirtschaft. In den Tabellen 5 und 12 sind in der ersten Spalte auch die Angaben der Bauabteilungen von Betrieben anderer Wirtschaftsbereiche enthalten, die mit eigenen Arbeitskräften Bauarbeiten ausführen.

#### Bauwirtschaft

##### Betriebe

Erfaßt sind sämtliche Kombinate und Betriebe, deren Haupttätigkeit die Herstellung von Gebäuden und baulichen Anlagen sowiederer Instandhaltung und Instandsetzung ist. Hierbei kann es sich um einen räumlich zusammenhängenden oder um einen aus mehreren örtlich getrennten Betriebsteilen bestehenden Betrieb handeln. Bis 1971 wurden die zentralgeleiteten Baukombinate als Betrieb gezählt. Ab 1972 werden die selbständigen Kombinatbetriebe der zentralgeleiteten Kombinate gemäß Beschluß des Ministerrates der DDR vom 9. Februar 1972 als Plantings- und Abrechnungseinheit in die Zahl der Betriebe einbezogen.

##### Produktionsgenossenschaften des Bauhandwerks und private Handwerksbetriebe

Siehe entsprechende Bemerkungen zu Abschnitt IX.

##### Berufstätige, Arbeiter und Angestellte; Durchschnittliches monatliches Arbeitseinkommen

Siehe entsprechende Bemerkungen zu Abschnitt VI. - Der Kreis der Betriebe deckt sich jedoch nicht mit dem Kreis der in Abschnitt VI. unter Bau ausgewiesenen. Im Abschnitt VI. sind u. a. bis zum Jahr 1958 die „Sonstigen Einrichtungen“ und freiberufliche Tätigkeit einbezogen.

#### Bauproduktion

Durch die Einbeziehung von Nachweiskosten, Gleisoberbaumaterial (Schienen, Schwellen, Kleineisenzeug), Fernversorgungsleitungen aus Stahl und Guß, Gemeinschaftsantennen, Blitzschutzanlagen, Personenfahrstühlen und Fensterlifts, Baugrunduntersuchungen sowie zum Wohngebäude typ gehörende Einbauküchen wurde ab 1963 der Inhalt der Bauproduktion erweitert. Die wesentlichste Volumenserweiterung trat hierbei durch die Nachweiskosten ein; sie sind in allen Tabellen der Bauproduktion und für alle ausgewiesenen Jahre enthalten.